

Порядок согласования выбранного технического решения и передачи приборов учета электроэнергии в эксплуатацию.

1. Проектная документация на многоквартирный жилой дом (далее МКД) должна учитывать данные технические требования гарантирующего поставщика.

2. Раздел проектной документации должен содержать инженерно-технические решения, технические и функциональные требования к приборам учёта (измерительным комплексам), устройствам и оборудованию сбора и передачи данных, системам внутренней связи (устройствам, каналам, линиям и т.п.), обеспечивающим массовый сбор и передачу измерительной информации и учётных данных, а также возможность присоединения приборов учёта (измерительных комплексов) к ИСУЭЭМ в соответствии с нормами, правилами и требованиями законодательства Российской Федерации об электроэнергетике, обеспечении единства измерений, о техническом регулировании и градостроительной деятельности.

3. Застройщик вправе согласовать выбранные им инженерно-технические решения с гарантирующим поставщиком, включая приборы учёта, измерительные трансформаторы, систему внутренней связи, которые будут использованы им при разработке проектной документации и оснащении МКД.

4. Застройщик вправе обратиться к гарантирующему поставщику с запросом о подтверждении соответствия разработанной проектной документации техническим требованиям.

5. Проектную документацию требуется предоставить на согласование на бумажном и электронном носителях.

6. Наличие согласования инженерно-технического решения и проектной документации со стороны гарантирующего поставщика не освобождает застройщика от обязанности обеспечить фактическое функционирование данной системы на объекте и не является основанием для гарантированной приёмки системы.

7. После завершения работ по строительству МКД застройщик направляет гарантирующему поставщику уведомление о необходимости введения приборов учёта электрической энергии в эксплуатацию.

8. Допуск в эксплуатацию индивидуальных, общих (квартирных) приборов учёта электрической энергии, установленных застройщиком в МКД, осуществляется гарантирующим поставщиком после подписания сетевой организацией акта об осуществлении технологического присоединения МКД с применением постоянной схемы электроснабжения.

9. Индивидуальные приборы учета электрической энергии в жилых и нежилых помещениях МКД, коллективные (общедомовые) приборы учёта, измерительные трансформаторы (при необходимости их установки вместе с коллективными (общедомовыми) приборами учёта), а также система внутренней связи (устройства, каналы, линии), предназначенная для сбора и передачи данных с указанных приборов учёта должны быть допущены в эксплуатацию, гарантирующему поставщику до введения застройщиком МКД в эксплуатацию.

10. Процедура установки и допуска прибора учёта в эксплуатацию заканчивается составлением акта допуска прибора учёта в эксплуатацию, на основании формы, предусмотренной Приложением №16 к Правилам технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденных постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. N 861.

11. Индивидуальные, общие (квартирные) и коллективные (общедомовые) приборы учёта электрической энергии (измерительные трансформаторы) должны быть переданы застройщиком в эксплуатацию гарантирующему поставщику, в зоне деятельности которого расположен многоквартирный жилой дом, до введения такого МКД в эксплуатацию.

12. В течение 10 рабочих дней после допуска в эксплуатацию всех индивидуальных, общих (квартирных) и коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии, установленных в МКД, застройщик составляет и направляет для подписания гарантирующему поставщику подписанный со своей стороны в 2 экземплярах акт приёма-передачи в эксплуатацию приборов учёта по форме Приложения №6 к Основным положениям функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденных постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 г. N 442.

13. До момента перехода права собственности на приборы учёта к собственникам помещений в МКД, ответственность за сохранность индивидуальных, общих (квартирных), коллективных (общедомовых) приборов учёта электрической энергии, измерительных трансформаторов, системы внутренней связи (устройств, каналов, линий), предназначенной для сбора и передачи данных с приборов учета, несёт застройщик.

14. Критерии работоспособности ИСУЭЭМ при приёмке:

- 100% сбор всех типов данных с приборов учёта не реже одного раза в сутки не менее 7 суток подряд;
- исполнение команд, полученных из программного обеспечения верхнего уровня, в соответствии с функционалом, предусмотренным производителем оборудования (управление встроенным реле ограничения/отключения нагрузки).

15. Все предоставляемые документы по ИСУЭЭМ объекта (паспорта, формуляры на приборы учёта электроэнергии, УСПД, рабочие чертежи, схемы и т.д.) предоставляются:

1. На бумажном носителе. В виде собранной и прошитой папки с указанием реквизитов объекта, с сопроводительным письмом (с перечнем направляемых документов).
2. В электронном виде. Документы должны быть отсканированы (в хорошем качестве с разрешением не менее 300 DPI в формате pdf) и направлены на электронные адреса АО «Ульяновскэнерго» sbyt@ulenergo.ru и opr@ulenergo.ru.